

## Referat af generalforsamling i Tisvilde Kystsikringslag vest for Holløse søndag d.15. juli 2018

### Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Regnskab for 2017
4. Budget for 2018-2023. Fastsættelse af det årlige partsbidrag. Bestyrelsen foreslår uændret partsbidrag.
5. Valg til bestyrelsen:  
Kjeld Birch er på valg og villig til genvalg.
6. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen. Peter Helm og Nicolai Mallet er villige til genvalg.
7. Valg af revisor. Sonja Martensen-Larsen er villig til genvalg.
8. Indkomne forslag fra medlemmerne. Der er ingen.
9. Evt.

På bestyrelsens vegne bød formanden Kjeld Birch (KB) velkommen og foreslog Agnes Witzke (AW) som referent. Godkendt.

### Pkt. 1: Valg af dirigent

Hans Henrik Haume valgt. Konstaterede at formalia er i orden ift. Vedtægterne, og GF er lovligt indkaldt.

### Pkt.2: Bestyrelsens beretning

#### Bestyrelsens beretningen

KB gennemgik og supplerede bestyrelsens udsendte beretning. KB fremhævede vores årelange planlægning af vedligeholdelsen af vores anlæg – herunder de tidligere vedtagelser om at renovere den vestlige ende. Dette kan allerede ses på vores nye hjemmeside ([www.kystsikringslag-tisvilde.dk](http://www.kystsikringslag-tisvilde.dk)), hvor samtlige referater fra de seneste ca. 10 år er tilgængelige. KB præsenterede hjemmeside og understregede, at GDPR er på plads.

Der har ikke været større storme i efteråret 2017, og derfor har vi ikke brugt de 65.000 kr., der var afsat i budgettet til ad hoc reparationer med et bedre resultat for 2017 regnskabet end forventet.

Jens Kirkegaard, der har baggrund som kystingeniør, har i 1 ½ år været tilknyttet laget som faglig rådgiver. Han har inspiceret og fotograferet anlægget løbende, ligesom han for nylig har sørget for dronemotografier af hele vort anlæg, så vi nu ligger inde med fyldigt dokumentationsmateriale af anlæggets tilstand (tilgængeligt på vor hjemmeside). Dette materiale gør os i stand til at sætte ind med de nødvendige reparationer og vedligeholdelser på rette tidspunkt.

I forlængelse af tidligere generalforsamlingsbeslutninger, senest igen i 2017, arbejder bestyrelsen henimod den planlagte renovering af de sidste ca. 220 m i den vestlige del af lagets skræntfodssikring og har ansøgt Kystdirektoratet (KD) om tilladelse til en renovering, som vil være identisk med de to renoveringer vi tidligere har foretaget i østlige og midterste del af vores skræntfod. KD har, som man skal, sendt det i høring med frist 9. august.

Der har været afholdt borgermøder i de tre nordkystkommuner om "Nordkystens fremtid", især om hvordan fremtidens kystsikring skal tilrettelægges. Finansiering af projektet bliver emne for et borgermøde efter sommer.

Se mere herom på <http://nordkystensfremtid.dk/> og <http://gribskov.dk/borger/natur-miljoe-og-trafik/kyst-fredning-og-natur/nordkystens-fremtid/>

En af de første strækninger, der skal strandfordres, bliver Tisvilde-Vejby Strand. Man kan forvente anbefalinger/krav om at etablere og/eller forbedre den hårde strandbeskyttelse, der hvor anlæggene er manglende eller ikke vedligeholdte. Sammen med strandfodringen vil vel dimensionerede hårde anlæg

skabe hidtid uset effektiv kystbeskyttelse. Vores anlæg med planlagte renovering af vestlige skræntfod er så godt og vedligeholdt, at vi forventelig opfylder kravene og derfor ikke skal bruge yderligere penge herpå. Anne-Marie Lind, MV 13: hvornår sker strandfordringen?

KB: måske i 2019 eller 2020.

### **Årsrapporten**

Jens Kirkegaard (JK): Bestyrelsen har bedt om en kort årsrapport over lagets kyststrækning. Denne rapport kommer på hjemmesiden i pdf-format. JK gennemgik vandstanden under de forskellige storme – værst var Bodil, mens vandstanden under de senere storme ikke har været faretruende høj. JK dokumenterede med fotos før og efter diverse storme, hvordan sandet forsvinder fra stranden under efterårets storme, hvorpå det aflejres mellem bølgebryderne og høfder for så at komme tilbage i løbet af foråret. JK har opmålt kronekoten på bølgebrydere, høfder og skræntfoden. Målingerne viser, at koten på skræntfoden flere steder i den østlige ende er under de 3,25m den skal være på, hvorfor den skal hæves, når der kommer maskiner på stranden ifm. den kommende renovering af vestlige skræntfod. Fotos taget af drone giver et meget tydeligt billede af stenenes placering på bølgebryderne og høfder, og hvor der er sket skred på havsiden. Ligesom de giver et fuldstændigt billede af hele anlægget.

Generelt vil anlægget være i rigtig god stand, når de sidste 220 m i den vestlige ende er renoveret, og koten i den østlige ende er hævet.

Lisbeth Makwarth, MV 5: Tak for en god præsentation. Det ville være fint med fotos taget fra øst mod vest, bl.a. af grunden MV 15, hvor Bodil forårsagede skred.

Kunne man ikke opfordre NKF til at udskyde strandfordringsprojektet hos os og i stedet sørge for strandfordring af kommunens grund på Kaprifolievej?

JK: Vi lægger en hel mappe med billeder på hjemmesiden – også fotos fra øst mod vest.

Ang. strandfordring: Det skal ske over store strækninger for at have effekt. Der har tidligere været bataljer med Kystdirektoratet om strandfordring over korte strækninger. Dette er helt ændret. Nu skal der strandfordres fra Hundested til Helsingør. Materialet, der strandfordres med, skal tilpasses det materiale, der allerede ligger på stranden. Grus bruges, hvis man ønsker en stejlere strand. Ral bruges på meget udsatte steder. Sand bruges fx på vores strand. Under storme er passage i den østlige ende umulig, idet det er den mest udsatte del. Når stranden hæves ved strandfordring, vil den del få det bedre. Det er en kæmpe fordel for vores kyst, at der sandfordres.

KB: ud for vores kyst er havbunden forholdsvis dyb, og derfor bliver bølgerne mod øst voldsommere. Hvis vi ser på, hvordan vores skræntfod sikres, vil strandfordring hjælpe.

Torben Brobjerg, NS 58: Vil koten kunne forhøjes inden for myndighedernes krav?

JK: Lige nu ligger den mellem 3.00-3.20 m. I forbindelse med vores vedligeholdelsesprojekt vil kronekoten komme op på 3.25 m på hele vores strækning.

Svend-Erik Ulander, NS 39: Billeder fra østlige ende efter Urd viser, at der er forsvundet 1 ½ m. Og dugen var blotlagt. Er du tryk ved, at stenene hviler på dug?

JK: Ja, tryk nok. Men der er ikke så meget sand at tage af i den østlige ende.

Ulander: Vestlige ende hviler på pæle, foran ligger sten og dug. Det er mere robust end østlige ende. Selv Urd har ikke fjernet noget. Hvorfor skal vi så ofre 1.3 mio. på det?

JK: Vi ved at der efter Bodil var underminering. Det er svært at sige om der i glaciset i dag er hulrum, vi ikke kender til. Men vi kan ikke bare vente til det falder sammen. Min anbefaling er, at glaciset udskiftes, inden det bryder sammen; samtidig fås så mere effektiv nedbrydning af de største bølger, der slår ind på skræntfoden.

Ulander: 2.+3. række betaler til noget, der ikke er nødvendigt.

KB: Ulander har selv tidligere siddet i bestyrelsen og i det regi været med til at fremlægge forslaget til renovering af vestlige skræntfod. Den fremførte modstand mod den gentagne gange vedtagne vestlige renovering – er udtryk for en holdning, som ikke deles af ret mange i laget, heller ikke i vestlige ende.

Bestyrelsen og GF forholder os til sagkundskaben, der både i 2009 og i 2012, hvor KD inspicerede anlægget, udtalte, at den vestlige ende burde renoveres. På de sidste mange GF er det blevet fremført og besluttet, at de sidste 220 m skal renoveres. Bestyrelsen viderefører GF's beslutning.

Ulander: Når der kommer sandfordring, bliver anlægget mere modstandsdygtigt.

KB: De nuværende anlæg skal forbedres og vedligeholdes. Det er også et forventeligt krav fra NKF. Vi kan ikke regne med, at der først kommer en ny Bodil om 500 år. Vurderingen er, at den vestlige ende skal have samme gode anlæg som resten af laget.

Mikael Kamper, NS48: Det har været en glimrende fremlæggelse. Men lidt tilbageskuende. Vi må se fremad: fremtidens storme bliver mindst på det niveau, som de sidste 10 års storme, om muligt endnu kraftigere. Vi har penge og maskinerne på stranden, og derfor skal hele anlægget repareres. 3,25 m er for lavt i forhold til fremtidige storme, koten skulle hellere hæves til 4,20 m.

Ulander: Man kan ikke sige noget om storme. DMI viser kun havstigningen. Der har kun været 3 storme i dette årtusinde.

Kamper: Der måles i 50 år. 1991-stormen var kun et forvarsel. Det bliver værre i fremtiden.

**GF godkendte beretningen.**

### **Pkt.3: Regnskab for 2017**

AW gennemgik regnskabet for 2017 og påpegede, at vi kom ud af 2017 med et bedre resultat end budgetteret.

Det skyldes især, at vi ikke har haft entreprenører på stranden til ad hoc reparationer, hvorfor de 65.000 kr., der var afsat hertil, ikke er brugt. Dertil er udgifter til vores rådgivende ingeniør lavere end budgetteret.

Der har været udgifter til adm. (842 kr.) og renter til bank (100 kr.); GF (3.125 kr.), Samvirket (300 kr.), konsulentbistand (4.150 kr.). De samlede udgifter 2017: 8.517 kr.

Årets resultat blev 425.483 kr. og ikke 356.500 som budgetteret. I stedet for at der ultimo 2017 ville stå 522.002 kr., stod der 590.985 kr.

Ingen spørgsmål til regnskabet.

**Generalforsamlingen godkendte regnskabet.**

### **Pkt.4: Budget for 2018-2023. Fastlæggelse af det årlige partsbidrag. Bestyrelsen foreslår uændret partsbidrag.**

AW gennemgik budgettet for 2018-23.

**I budgettet for 2018** var der afsat 1.000 kr. til adm., 4.000 kr. til møder mm., 65.000 kr. til ad hoc rep. og 8.000 kr. til konsulent. I alt udgifter på 78.000 kr. Årets resultat var budgetteret til 356.000 kr. Bank primo 2018 ville der stå 522.002 kr. og bank ultimo: 879.002 kr.

Budgettet for 2018 blev opstillet i 2017, hvor vi forventede et indestående bank primo 2018 på 522.002 kr. Men som gennemgået under regnskabet, blev resultatet i 2017 bedre end forventet, og bank primo 2018 stod der 590.985 kr. Det får betydning, når vi ser på **resultat pr. 30.6.18** og ligeledes for det **reviderede budget for 2018**, at der bank primo 2018 står 590.985 kr.

#### **Først en gennemgang af resultatet pr. 30.6.18**

Lodsejerbidragene falder i to bidrag på 217.000 kr. – et i april og et i oktober. Så 1.halvår af 2018 havde vi indtægter på 217.000 kr. Vi havde udgifter til hjemmeside (13.119 kr.) og honorar (11.330 kr.) – i alt **24.449 kr. Resultat pr. 30.6.18 blev 192.551 kr.**

Med 590.985 kr. i banken primo 2018, et resultat på 192.551 kr. står der 30.6.18: 783.536 kr.

#### **Det reviderede budget for 2018 kommer til at se således ud:**

Indtægter for hele året: 434.000 kr.

Udgifter for hele året: 100.219 kr. – til hjemmeside (13.119 kr.), renter (100 kr.), GF + Samvirket (4000 kr.), ad hoc rep. (65.000 kr.), honorar (18.000 kr.)

**Årets resultat** (434.000 kr. – 100.219 kr.) = **333.781 kr. Bank ultimo: 924.766 kr.**

#### **Budget for 2019:**

Adm. mm (1.000 kr.), renter (200 kr.), GF + Samvirket (4.000 kr.), honorar (48.000 kr. – er sat op pga. tilsyn med entreprenør arbejde 2018-19). Den helt store post er 1.3 mio. til entreprenørarbejdet

**Udgifter i alt: 1.353.200 kr. Årets resultat: - 919.200 kr.**

Men med indestående i bank primo 2019 på 924.766 kr. kommer vi ud med et lille plus på **5.566 kr.**  
Bestyrelsen foreslår uændret partsbidrag for 2019.

**Budget for 2020:**

Her er afsat 1000 kr. til adm., 200 kr. i renter, 4000 kr. GF + Samvirket. Ad hoc rep. på 65.000 kr., da vi nu har et fuldt renoveret anlæg. Konsulent 18.000 kr. **Udgifter i 2020 på 88.200 kr.**

På den baggrund vil partsbidraget kunne halveres i 2020, og der vil bank ultimo 2020 stå 134.366 kr.

Anne-Marie Lind, MV 13: Hvor længe holder reparationer på 1.3 mio. kr.? Går vi ned i bidrag, kan vi få et problem, hvis der kommer uforudsete reparationer.

KB: Det er ikke vores forenings formål at have en formue på 1 mio. kr. stående. Hvis vejrliget forandres, må vi tage det op. Der bliver tale om mindre reparationer af høfder/bølgebrydere. Måske kommer der anbefaling om at hæve koten på bølgebrydere og høfder. Men samtidig hæves havbunden. Det nyeste nordkyst anlæg ved Vincentstien har en højere kote på bølgebrydere end vi har. Jeg går ind for den bedste skræntfod og vil anbefale, at vi har det mest effektive anlæg ifølge sagkundskaben.

Anders Gangsted-Rasmussen, NS 40: hvis 1.3 mio. kr. ikke er nok, hvad gør vi så?

KB: Nu henter vi først tilbud hjem. Vi har lagt en buffer ind og er i god dialog med entreprenører om afregningstidspunkt. Vi håber at få mandat til mindre overskridelser.

Niels Skovgaard Andersen, MV 14: Har laget en kassekredit? Hvordan er trækingsrettighederne?

KB: Vi har en almindelig indlånskonto.

Per Bundgaard, MV 8: hvor mange parter er der?

AW: 434

Ulander: Renoveringen forløber fra efterår 2018 til marts 2019. Så der mangler likviditet til at betale i 2018-19.

KB: Vi forhandler med entreprenør om betaling.

Ulander: den vestlige ende har ligget sådan fra 1956 til nu, og der er kun brugt 100.000 kr.

**Generalforsamlingen godkendte budgettet for 2018-23 og vedtog uændret partsbidrag i 2019.**

**Pkt.5: Valg til bestyrelsen.** Kjeld Birch genvalgt

**Pkt.6: Valg af 2 suppleanter.** Peter Helm, NS 10 og Nicolai Mallet, NS 48 genvælges som suppleanter

**Pkt.7: Valg af revisor.** Sonja Martensen-Larsen genvalgt.

**Pkt.8: Indkomne forslag fra medlemmerne.** Der er ingen.

**Pkt.9: Evt.**

Per Bjarnholt/Øllekolle Grundejerforening: Skrænterne ser pæne ud. Men der er bjørneklo på skrænter ved MV. De bedes fjernet.

Kirsten Hoverby, MV 11: Vi har lige fået fjernet mange, men tjekker det igen.

Michaela Rosendal, NS 30: Tak til bestyrelsen for et stort og godt arbejde og for en god GF.

Der var stort fremmøde på årets GF – ca. 40 deltagere. Og 255 parter var repræsenteret ved tilstedeværelse eller fuldmagt.

Næste års generalforsamling: **søndag d.28.7.2019 kl.10**

Ref. Agnes Witzke/17.juli 2018.